
 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

1.TIPO DE INFORME	
INFORME PARCIAL <input checked="" type="checkbox"/>	INFORME FINAL <input type="checkbox"/>
Cuota Número 02	
2.ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN	
Contrato No. 4162.010.26.1.3779 de 2025	
Nombre completo del contratista: JANE NICOLE TELLO SEGURA	
Documento de identificación: 1.151.956.753	
Nombre del supervisor: EDGAR ALFREDO MARTINEZ BALANTA	
Organismo: SECRETARIA DEL DEPORTE Y LA RECREACION	
Objeto del contrato: Prestación de servicios profesionales en la Secretaria del Deporte y la Recreación del proyecto denominado Conservación de la infraestructura deportiva y recreativa del distrito especial de Santiago de Cali BP - 26005399	
3.INFORME JURÍDICO	
Fecha de Inicio 23/oct/2025	Fecha terminación 30/nov/2025
Modificación(es) al contrato: N/A	
Suspensión: N/A	
Reanudación: N/A	

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

Cesión: N/A

Terminación anticipada: N/A

4.INFORME CONTABLE Y FINANCIERO

Valor inicial del contrato: Es hasta por la suma de DIECISEIS MILLONES TRESCIENTOS TREINTA Y CINCO MIL PESOS M/CTE (\$16.335.000).

Adición: N/A

Prórroga: N/A


Información para Retención en la fuente:

Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:	SI	NO
• Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota.		X
• Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota.		X

Información:

Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar
\$ 16.335.000	\$ 5.445.000	\$ 5.445.000	\$ 5.445.000

Información del pago de seguridad social:

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

Obligación	Datos Certificación o Planilla de Pago
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	No. Planilla: 90887766 No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: 1910380345 Operador: MI PLANILLA Fecha de Pago: 07/nov/2025 Periodo de pago de la seguridad social: Octubre 2025


Observaciones al informe financiero y contable: La contratista anexa certificado de afiliación de ARL POSITIVA riesgo 4.

5.INFORME TÉCNICO

Concepto Supervisor: Durante el desarrollo del contrato de prestación de servicios No. 4162.010.26.1.3779-2025 se pudo verificar que La contratista realizó las siguientes actividades en cumplimiento de sus obligaciones y objeto contractual.

1. Realizar el diseño estructural planos y/o detalles estructurales para la elaboración de proyectos arquitectónicos y urbanísticos requeridos para las obras que se realizan por medio de los procesos de Recurso Participativo, Empréstito y Dependencia tanto para los escenarios comunitarios como para los escenarios de Alto Rendimiento y los proyectos especiales para realizar la planeación de intervenciones desde el área de diseño, con el fin de brindar apoyo en la operación y seguimiento de los procesos técnicos de rehabilitación de los escenarios deportivos y recreativos de la Secretaría del Deporte y la Recreación del Distrito Especial de Santiago de Cali.

- La contratista realizó el dibujo y coordinó plano estructural de cerramientos en mampostería y pérgolas de proyecto villa del lago Empréstito 2026
- La contratista realizó el dibujo del plano estructural tanque de almacenamiento y cuarto de máquinas de proyecto Villa del lago Empréstito 2026
- La contratista realizó el ajuste de dibujo de plano estructural piscinas de proyecto Villa del lago Empréstito 2026
- La contratista realizó el ajuste de dibujo de plano estructural oficinas de proyecto Villa del lago Empréstito 2026

 <p>ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI</p> <p>GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL</p>	<p>MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)</p> <p>INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL</p>	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

2. Realizar planos y/o detalles estructurales necesarios para la construcción de los diseños arquitectónicos y urbanísticos de proyectos de Recurso Participativo, Empréstito y Dependencia de la Secretaría del Deporte y la Recreación.

- La contratista realizó modelo estructural de cubierta para Foam Pit proyecto en Guaduales Empréstito 2026

3. Apoyar la supervisión de contratos suscritos por la Subsecretaría de Infraestructura Deportiva y Recreativa - Secretaría del Deporte y la Recreación

- La contratista realizó revisión de último informe entregado por contratista Geozam en contrato No. 4162.010.26.1.1553-2025, en el cual se describe el estudio de tomografía eléctrica y línea sísmica realizada en el escenario Alto aguacatal en el cual se concluyó que el acuífero es muy pobre, por lo tanto, no es viable la zona para la captación de agua subterránea.

4. Realizar visitas de campo a los predios en los cuales se realizarán diseños para verificar y reconocer los lugares donde se implantarán los proyectos.


- La contratista realizó visita a escenario deportivo Calima y realiza un informe de la visita

5. Participar en las capacitaciones y/o reuniones de seguimiento y las demás que le sean Indicadas por el responsable del área.

- La contratista participó en reuniones con el equipo de diseño de infraestructura en los que se hace coordinación entre componentes arquitectónicas y estructurales de los proyectos del empréstito 2026.

6. Las demás tareas que le sean asignadas por el Supervisor del contrato en cumplimiento del objeto del contrato

- La contratista realizó revisiones a proyectos estructurales CAR Centro deportivo de alto rendimiento y concluye que los edificios del proyecto Centro de Alto Rendimiento fueron desarrollados conforme a los criterios de resistencia y servicio establecidos en la NSR-

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

10. Los modelos estructurales empleados evidencian una adecuada distribución de cargas verticales y laterales, cumpliendo con los requerimientos de rigidez, estabilidad global y capacidad portante de los elementos principales. Las memorias de cálculo revisadas verifican los esfuerzos en vigas, columnas, losas y cimentaciones, y no se observa inconsistencias relevantes que comprometan el comportamiento sísmico o gravitacional de la estructura.

MEDIO DE VERIFICACIÓN

LAS EVIDENCIAS DE LO RELACIONADO SE ENCUENTRAN EN EL SIGUIENTE LINK:

https://drive.google.com/drive/folders/1Q5VaNNV1qPw5qGgalwGjb1_3FxfYQSBY?usp=sharing

Recibo a Satisfacción de Servicios: N/A

Constancia de Paz y Salvo: N/A.

Observaciones al informe técnico: N/A.

6.RECOMENDACIONES PARA LA CONTRATISTA

No se reporta recomendaciones para el presente período

7.FIRMAS RESPONSABLES



EDGAR ALFREDO MARTÍNEZ BALANTA 
 Nombre y firma del Supervisor

Nombre y firma del Apoyo a la Supervisión (Incluir cuando aplique)

Fecha de suscripción del informe de supervisión: Distrito de Santiago De Cali, 14/nov/2025